

OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE**Odjeljak I: Davatelj koncesije****I.1) Naziv, adrese i kontakt(i)**

Službeni naziv: Lučka uprava Dubrovnik		OIB: 51303627909
Poštanska adresa: Obala Pape Ivana Pavla II 1		
Mjesto: Dubrovnik	Poštanski broj: 20000	Država: Hrvatska
Služba(e) za kontakt: Lučka uprava Dubrovnik Na pažnju (osoba za kontakt): Sanja Milić		Telefon: +385 20313395
E-pošta: dpa.sanja@portdubrovnik.hr		Telefaks:
Internetska adresa(e): <i>(ako je primjenjivo)</i> Glavna adresa : <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> www.portdubrovnik.hr Adresa profila davatelja koncesije: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> Elektronički pristup podacima: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> https://eojn.nn.hr/Oglasnik/ Dodatni podaci o davatelju koncesije: <i>(ako je primjenjivo)</i> Dodatni podaci o ovlaštenoj osobi: <i>(ako je primjenjivo)</i> Molimo vas koristite Prilog A za detaljnije podatke.		
Daljnje podatke daje ☒ Navedena služba(e) za kontakt ☐ Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.I)</i>		
Pristup dokumentaciji za nadmetanje Internetska adresa: https://eojn.nn.hr/SPIN/application/ipn/DocumentManagement/DokumentPodaciFrm.aspx?OznakaDokumenta=2023/S+01K-0002439		
Ponude šalju se ☒ Navedenoj službi(ama) za kontakt ☐ Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.III)</i>		

I.2) Davatelj koncesije

☐	Hrvatski sabor i Vlada Republike Hrvatske, u ime Republike Hrvatske	☐	Nadležno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u ime jedinice lokalne (regionalne) samouprave
☐	Tijelo državne uprave, u ime Republike Hrvatske	☒	Pravna osoba posebnim zakonom ovlaštena za davanje koncesije

I.3) Davanje koncesije u ime drugih davatelja koncesija (ako je primjenjivo)

Davatelj koncesije provodi postupak u ime drugih davatelja koncesije: ☐ da ☒ ne
(ako da, podaci o tim davateljima koncesija mogu se navesti u Prilogu A)

Odjeljak II: Vrsta i predmet koncesije

II.1) Opis koncesije

II.1.1) Predmet koncesije: Korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu „Željeznički magazin“, površine 85 m²

☐ korištenje voda	☐ za komunalne djelatnosti
☐ pravo lova na državnim lovištima i uzgajalištima divljači	☐ u području željeznica
☒ pomorsko dobro	☐ u području žičara
☐ zaštita prirode	☐ za djelatnosti gospodarenja otpadom
☐ energetika	☐ u području turizma
☐ obavljanje djelatnosti linijskog i obalnog pomorskog i riječnog prijevoza	☐ u području zdravstva
☐ za luke	☐ za pružanje medijskih usluga televizije i radija
☐ za građenje i upravljanje autocestom i pojedinim cestovnim objektima na državnoj cesti (most, tunel i drugi)	☐ slobodne zone
☐ pružanje usluga javnog prijevoza	☐ za uzgoj riba i drugih morskih organizama
☐ zračne luke	☐ u području veterinarskog javnog zdravstva
☐ u području sporta	
☐ Ostalo (navesti):	

II.1.2) Vrsta koncesije:

☐ Koncesija za usluge
☒ Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra
Mjesto odnosno lokacija obavljanja koncesije: Izložbeno-prodajni prostor, površine 85 m ² , u objektu „Željeznički magazin“(nekretnini oznake čest.zgr. 563 k.o. Gruž)
NKPJS kod HR037

II.1.3) Kratak opis prirode i opsega djelatnosti (predmeta) koncesije:

Predmet koncesije je korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu „Željeznički magazin“, površine 85 m², u kojem koncesionar može obavljati trgovačku djelatnost

II.1.4) Rok trajanja koncesije (u godinama)

(uključujući napomene vezane za stupanje na snagu ugovora i produljenje ugovora, ako je primjenjivo)

2

II.2) Dodatni podaci o koncesiji**II.2.1) Ukupna količina i/ili opseg usluga i/ili radova i/ili korištenja općeg ili drugog dobra:**
(uključujući sve dijelove, izmjene i opcije, ako je poznato i ako su planirane)

- a) Predmet koncesije: Korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu „Željeznički magazin“, površine 85 m²
- b) Vrijeme trajanja koncesije: do 31. prosinca 2024. godine.
- c) Procijenjena vrijednost koncesije: 20.000,00 EUR
- d) Početni iznos naknade za koncesiju utvrđuje se u iznosu od najmanje 10.000,00 EUR (desettisućaeura) godišnje. U koncesijsku naknadu su uključeni troškovi električne energije i troškovi vode.

Za koncesiju plaća se godišnja naknada.

- e) Mjesto obavljanja djelatnosti: Izložbeno-prodajni prostor, površine 85 m², u objektu „Željeznički magazin“ (nekretnini oznake čest.zgr. 563 k.o. Gruž)
(navesti samo u brojkama)

Procijenjena vrijednost koncesije (bez PDV-a): 20.000,00

Valuta: EUR

II.2.2) Dio ugovora koji se daje trećim stranama (podugovaranje) (ako je primjenjivo)

II. 2.3) Mogućnost sklapanja i opseg podugovora/ugovora o podkoncesiji (ako je primjenjivo)

Odjeljak III: Dostava ponuda

III.1.) Rok za dostavu ponuda

Datum: 21.02.2023

Vrijeme: 11:30

III.2.) Adresa na koju se ponude dostavljaju

Lučka uprava Dubrovnik
Obala Pape Ivana Pavla II br.1.
20 000 Dubrovnik

S naznakom: „Ne otvaraj – ponuda za javno nadmetanje- koncesija za korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu „Željeznički magazin“, površine 85 m2“

III.3.) Mjesto i vrijeme otvaranja ponuda

Datum: 21.02.2023 Vrijeme: 11:30

Mjesto: Lučka uprava Dubrovnik
Obala Pape Ivana Pavla II br.1.
20 000 Dubrovnik

Odjeljak IV: Pravni, poslovni, financijski, tehnički i stručni podaci

IV.1) Uvjeti sudjelovanja

IV.1.1) Razlozi isključenja gospodarskih subjekata, uključujući zahtjeve koji se odnose na upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar	
Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje okolnosti koje dovode do njegova isključenja te da su ispunjeni zahtjevi: . Navedeno u Dokumentaciji za nadmetanje	
IV.1.2) Financijska sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:	Minimalna(e) razina(e) financijske sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>
. Navedeno u Dokumentaciji za nadmetanje	
IV.1.3) Tehnička i stručna sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:	Minimalna(e) razina(e) tehničke i stručne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>
. Navedeno u Dokumentaciji za nadmetanje	
IV.1.4) Drugi uvjeti pravne i poslovne sposobnosti (ako je primjenjivo)	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:	Minimalna(e) razina(e) pravne i poslovne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>
. Navedeno u Dokumentaciji za nadmetanje	

IV.2) Posebni uvjeti (ako je primjenjivo)

IV.2.1) Podaci o određenoj profesiji	
Izvršenje usluge ograničeno je za određenu profesiju ☐ da ☒ ne <i>(ako da)</i> Uputa na odgovarajući zakon, drugi propis ili upravnu odredbu:	
IV.2.2) Osobe odgovorne za izvršenje usluge	
Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvršenje usluga ☐ da ☒ ne	

IV.2.3) Primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona)

Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) i Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17)

**IV.3) Dodatni podaci temeljem odredbi posebnog zakona: (ako je primjenjivo)****Odjeljak V: Kriteriji i jamstva za ozbiljnost ponude****V.1) Kriteriji za odabir ponude (molimo označite odgovarajuće polje(a))**

☒ Najviša ponuđena naknada za koncesiju

ili

☐ Ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na

☐ kriterije niže navedene (kriteriji za odabir ponude trebaju se navesti zajedno s njihovim relativnim značajem ili po redoslijedu od najvažnijeg do najmanje važnog ako relativni značaj kriterija nije moguće navesti iz dokazivih razloga)

Kriteriji	Značaj
.	

V. 2) Jamstva za ozbiljnost ponude

Vrsta i vrijednost jamstava koje su ponuditelji dužni dostaviti:

Jamstvo za ozbiljnost ponude - Ponuditelj je u sklopu svoje ponude dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini od 150 EUR (slovima: stopedeseteura) u obliku bjanko zadužnice.

Ponuditelj može dostaviti jamstvo i u obliku novčanog pologa u traženom iznosu. Polog se u odgovarajućem iznosu uplaćuje u korist računa Naručitelja na račun državnog proračuna IBAN: HR12 1001 0051 8630 00160

Modelom i pozivom na broj: HR64 9725-51343 - oib uplatitelja

Opis plaćanja: Jamstvo za ozbiljnost ponude, (Koncesija izložbeno-prodajni prostor „Željeznički magazin“).

Dokaz o uplati novčanog pologa ponuditelj je dužan priložiti u ponudi.

Važenje jamstva je do isteka roka valjanosti ponude (točka 3.). Naručitelj je ovlašten naplatiti jamstvo u slučaju odustajanja ponuditelja od ponude prije isteka roka valjanosti

ponude, te u slučaju dostavljanja neistinitih ili neodgovarajućih dokaza sposobnosti.

VI. Administrativni podaci

VI.1) Rok za dostavu ponuda

Datum: 21.02.2023

Vrijeme: 11:30

VI.2) Adresa na koju se moraju poslati ponude:

Lučka uprava Dubrovnik
Obala Pape Ivana Pavla II br.1.
20 000 Dubrovnik

S naznakom: „Ne otvaraj – ponuda za javno nadmetanje- koncesija za korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu „Željeznički magazin“, površine 85 m²“

VI.3) Žalbeni postupak

VI.3.1) Tijelo nadležno za žalbeni postupak

Službeni naziv: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture RH

Poštanska adresa:

Mjesto: Zagreb

Poštanski broj:

Država: Hrvatska

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VI.3.2) Podnošenje žalbe (molimo ispunite odjeljak VI.3.2. ili, ako je potrebno VI.3.3.)

Detaljni podaci o roku(ovima) za podnošenje žalbe:

VI.3.3) Služba od koje se mogu dobiti podaci o podnošenju žalbe

Službeni naziv:

Poštanska adresa:

Mjesto:

Poštanski broj:

Država:

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VII.) Datum slanja ove obavijesti 18.01.2023

Prilog A

Dodatne adrese i kontakti

I) Adrese i kontakti na kojima se mogu dobiti daljnji podaci

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: (URL)		

II) Adrese i kontakti na kojima je dostupna dokumentacija

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: (URL)		

III) Adrese i kontakti na koje se šalju ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: (URL)		

IV) Adresa drugog davatelja koncesija u čije ime davatelj koncesije daje koncesiju

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:

(Upotrijebite Prilog A Odjeljak IV onoliko puta koliko je potrebno)