

**OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE ZA JAVNE USLUGE I KONCESIJE ZA
GOSPODARSKO KORIŠTENJE OPĆEG ILI DRUGOG DOBRA**

Odjeljak I: Davatelj koncesije

I.1) Naziv, adrese i kontakt(i)

Službeni naziv: Lučka uprava Dubrovnik		OIB: 51303627909
Poštanska adresa: Obala Pape Ivana Pavla II 1		
Mjesto: Dubrovnik	Poštanski broj: 20000	Država: Hrvatska
Služba(e) za kontakt: Odjel općih i pravnih poslova Na pažnju (osoba za kontakt): Nikica Bautović Ramljak		Telefon: +385 20 313333
E-pošta: dpa.nikica@portdubrovnik.hr		Telefaks: +385 20 418551
Internetska adresa(e): <i>(ako je primjenjivo)</i> Glavna adresa : <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> www.portdubrovnik.hr Adresa profila davatelja koncesije: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> Elektronički pristup podacima: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> Elektronička dostava ponuda i zahtjeva za sudjelovanje: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o davatelju koncesije: (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o ovlaštenoj osobi: (ako je primjenjivo)</i> <i>Molimo vas koristite Prilog A za detaljnije podatke.</i>		
Daljnje podatke daje		
<input checked="" type="checkbox"/> Navedena služba(e) za kontakt		<input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.I)</i>
Dokumentacija je dostupna kod		
<input checked="" type="checkbox"/> Navedene službe(i) za kontakt		<input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.II)</i>
Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje šalju se		
<input checked="" type="checkbox"/> Navedenoj službi(ama) za kontakt		<input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.III)</i>

I.2) Vrsta davatelja koncesije

<input type="checkbox"/> Hrvatski sabor	<input checked="" type="checkbox"/> Pravne osobe koje su osnovane za određene svrhe radi zadovoljavanja potreba u općem interesu
<input type="checkbox"/> Vlada Republike Hrvatske	<input type="checkbox"/> Europska institucija/agencija ili međunarodna organizacija
<input type="checkbox"/> Ministarstva i druga državna tijela uključujući i njihove regionalne ili	<input type="checkbox"/> Ostalo:

lokalne urede ili jedinice <input type="checkbox"/> Državne agencije / uredi <input type="checkbox"/> Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave <input type="checkbox"/> Lokalne i regionalne agencije/uredi

I.3) Glavna djelatnost

<input type="checkbox"/> Opće javne usluge <input type="checkbox"/> Obrana <input type="checkbox"/> Javni red i sigurnost <input type="checkbox"/> Okoliš <input type="checkbox"/> Gospodarstvo i financije <input type="checkbox"/> Zdravstvo	<input type="checkbox"/> Stambeno i komunalno gospodarstvo i usluge <input type="checkbox"/> Socijalna skrb <input type="checkbox"/> Rekreacija, kultura i religija <input type="checkbox"/> Obrazovanje <input checked="" type="checkbox"/> Ostalo: upravljanje lučkim i pomorskim dobrom
---	--

I.4) Davanje koncesije u ime drugih davatelja koncesija (ako je primjenjivo)

Davatelj koncesije provodi postupak u ime drugih davatelja koncesije: <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne (ako da, podaci o tim davateljima koncesija mogu se navesti u Prilogu A)
--

Odjeljak II: Vrsta i predmet koncesije

II.1) Opis koncesije

II.1.1) Predmet koncesije: na pomorskom dobru, Korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu Željeznički magazin površine 85 m2	
II.1.2) Vrsta koncesije:	
<input checked="" type="checkbox"/> Koncesija za javne usluge	<input checked="" type="checkbox"/> procijenjene vrijednosti manje od 5.000.000 EUR (bez PDV-a) u kunskoj protuvrijednosti <input type="checkbox"/> procijenjene vrijednosti jednake ili veće od 5.000.000 EUR (bez PDV-a) u kunskoj protuvrijednosti
<input type="checkbox"/> Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra	
Mjesto odnosno lokacija obavljanja koncesije: Lučka uprava Dubrovnik, Obala pape Ivana Pavla II,1	

Dubrovnik

NUTS kod HR037

II.1.3) Kratak opis prirode i opsega djelatnosti (predmeta) koncesije:

Korištenje izložbeno-prodajnog prostora u objektu Željeznički magazin površine 85 m2.

II.1.4) Jedinствени rječnik javne nabave (CPV) (ako je primjenjivo)

	Glavni rječnik	Dodatni rječnik (ako je primjenjivo)
Glavni predmet		
Dodatni predmet(i)		

II.2) Dodatni podaci o koncesiji

II.2.1) Ukupna količina i/ili opseg usluga i/ili radova i/ili korištenja općeg ili drugog dobra: (uključujući sve dijelove, izmjene i opcije, ako je poznato i ako su planirana)

(navesti samo u brojkama) Procijenjena vrijednost koncesije (bez PDV-a): 90.200,00

Valuta: HRK

II.2.2) Dio ugovora koji se daje trećim stranama (podugovaranje) (ako je primjenjivo)

II.2.3) Rok trajanja koncesije (u godinama) (uključujući napomene vezane za stupanje na snagu ugovora i produljenje ugovora, ako je primjenjivo)

1 U slučaju uvođenja u posjed budućeg koncesionara za gospodarsko korištenje koncesioniranog područja u luci Dubrovnik (Gruž), izabrano u postupku javne nabave koji se provodi temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra broj:2014/S02K-0053010. Davatelj koncesije će obavijestiti koncesionara o datumu predaje koncesioniranog područja 3 mjeseca prije planiranog roka za predaju.

II.2.4) Uvjeti vezani za sklapanje ugovora o podkoncesiji (ako je primjenjivo)

Odjeljak III: Pravni, poslovni, financijski, tehnički i stručni podaci

III.1) Uvjeti sudjelovanja

III.1.1) Razlozi isključenja gospodarskih subjekata, uključujući zahtjeve koji se odnose na upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar

Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje okolnosti koje dovode do njegova isključenja te da su ispunjeni zahtjevi:

- isprava o upisu u poslovni, sudski, strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar, kojom ponuditelj dokazuje da je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije – ne starija od 6 mjeseci od dana objave predmetne Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama, iz koje je vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost u skladu s predmetom koncesije,
- potvrda Porezne uprave o stanju duga – ne starija od 30 dana od dana objave predmetne Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama,
- podatke o bonitetu i solventnosti (BON 1. i BON 2.) za pravne osobe odnosno BON 2, ili SOL-1 za fizičke osobe,
- izjava o nekažnjavanju prema članku 67. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11), ovjerena kod nadležnog tijela koju odgovorna osoba daje za sebe i pravnu osobu koju zastupa – ne starija od 30 dana od dana objave predmetne Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama,
- izjava kojom ponuditelj potvrđuje da je ispunio sve obveze iz drugih ugovora o koncesiji ako ih ima, ili ih je imao, te da mu do sada nije oduzeta niti jedna koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama,
- dokaz da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima koje zadovoljavaju potrebe radnog ciklusa kako s obzirom na vlastiti interes tako i na interes trećih,
- dokaz da raspolaže potrebnim brojem i djelatnicima odgovarajuće stručnosti za obavljanje navedene djelatnosti,

III.1.2) Financijska sposobnost

Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:

- potvrda Porezne uprave o stanju duga – ne starija od 30 dana od dana objave predmetne Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama,
- podatke o bonitetu i solventnosti (BON 1. i BON 2.) za pravne osobe odnosno BON 2, ili SOL-1 za fizičke osobe,

Minimalna(e) razina(e) financijske sposobnosti koja se zahtijeva: *(ako je primjenjivo)*

- potvrda Porezne uprave o stanju duga – ne starija od 30 dana od dana objave predmetne Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama,
- podatke o bonitetu i solventnosti (BON 1. i BON 2.) za pravne osobe odnosno BON 2, ili SOL-1 za fizičke osobe,

III.1.3) Tehnička i stručna sposobnost

Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:

- izjava kojom ponuditelj potvrđuje da je ispunio

Minimalna(e) razina(e) tehničke i stručne sposobnosti koja se zahtijeva: *(ako je primjenjivo)*

- izjava kojom ponuditelj potvrđuje da je ispunio sve

<p>sve obveze iz drugih ugovora o koncesiji ako ih ima, ili ih je imao, te da mu do sada nije oduzeta niti jedna koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama,</p> <p>- dokaz da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima koje zadovoljavaju potrebe radnog ciklusa kako s obzirom na vlastiti interes tako i na interes trećih,</p> <p>- dokaz da raspolaže potrebnim brojem i djelatnicima odgovarajuće stručnosti za obavljanje navedene djelatnosti,</p>	<p>obveze iz drugih ugovora o koncesiji ako ih ima, ili ih je imao, te da mu do sada nije oduzeta niti jedna koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama,</p> <p>- dokaz da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima koje zadovoljavaju potrebe radnog ciklusa kako s obzirom na vlastiti interes tako i na interes trećih,</p> <p>- dokaz da raspolaže potrebnim brojem i djelatnicima odgovarajuće stručnosti za obavljanje navedene djelatnosti,</p>
<p>III.1.4) Drugi uvjeti pravne i poslovne sposobnosti (ako je primjenjivo)</p>	
<p>Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:</p>	<p>Minimalna(e) razina(e) pravne i poslovne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i></p>

III.2) Posebni uvjeti (ako je primjenjivo)

<p>III.2.1) Podaci o određenoj profesiji</p> <p>Izvršenje usluge ograničeno je za određenu profesiju <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne <i>(ako da)</i> Uputa na odgovarajući zakon, drugi propis ili upravnu odredbu:</p>
<p>III.2.2) Osobe odgovorne za izvršenje usluge</p> <p>Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvršenje usluga <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne</p>

Odjeljak IV: Postupak

IV.1) Vrsta postupka (za koncesije za javne usluge vrijednosti jednake ili veće od 5,0 mln EUR bez PDV-a u kunsjoj protuvrijednosti)

<p>IV.1.1) Vrsta postupka prema Zakonu o javnoj nabavi</p>	
<input type="checkbox"/>	Otvoreni
<input type="checkbox"/>	Ograničeni
<input type="checkbox"/>	Pregovarački s prethodnom objavom

<input type="checkbox"/>	Natjecateljski dijalog
<p>IV.1.2) Smanjivanje broja gospodarskih subjekata kojima će se dostaviti poziv na dostavu ponude, na pregovaranje ili na sudjelovanje u dijalogu (ograničeni i pregovarački postupci, natjecateljski dijalog)</p> <p>Predviđeni broj gospodarskih subjekata</p> <p><i>ili</i></p> <p>Predviđeni minimalni broj i (ako je primjenjivo) maksimalni broj</p> <p>Objektivni i nediskriminirajući uvjeti ili pravila koji će se primijeniti za smanjivanje broja natjecatelja:</p>	
<p>IV.1.3) Smanjivanje broja gospodarskih subjekata tijekom pregovaranja ili dijaloga (pregovarački postupak, natjecateljski dijalog)</p> <p>Korištenje opcije odvijanja postupka u više faza kako bi se smanjio broj rješenja o kojima se raspravlja ili inicijalnih ponuda o kojima se pregovara</p> <p><input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne</p>	
<p>IV.1.4) Poseban zakon</p> <p><input type="checkbox"/> Dodatna primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona)</p>	

IV.2) Vrsta postupka (za koncesije za javne usluge manje od 5,0 mln EUR bez PDV-a u kunsjoj protuvrijednosti i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra

IV.2.1) Vrsta postupka	
<input checked="" type="checkbox"/>	Primjena Zakona o koncesijama (Glava III)
<input checked="" type="checkbox"/>	Dodatna primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona) Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

IV.3) Kriteriji za odabir ponude

IV.3.1) Kriteriji za odabir ponude (molimo označite odgovarajuće polje(a))	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Najviša ponuđena naknada za koncesiju</p> <p><i>ili</i></p> <p><input type="checkbox"/> Ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na</p> <p style="padding-left: 40px;">kriterije niže navedene (kriteriji za odabir ponude trebaju se navesti zajedno s njihovim relativnim značajem ili po redoslijedu od najvažnijeg do najmanje važnog ako relativni značaj kriterija nije moguće navesti iz dokazivih razloga)</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/> kriterije koji su navedeni u dokumentaciji za nadmetanje, pozivu na dostavu ponuda ili na pregovaranje ili u opisnoj dokumentaciji</p>	
Kriteriji	Značaj

IV. 3.2) Jamstva za ozbiljnost ponude

Vrsta i vrijednost jamstava koje su ponuditelji dužni dostaviti: - jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku vlastite mjenice ispunjene na iznos od 1.000,00 kn. Važenje jamstva je do isteka roka valjanosti ponude (točka 7.). Naručitelj je ovlašten naplatiti jamstvo u slučaju odustajanja ponuditelja od ponude prije isteka roka valjanosti ponude, te u slučaju dostavljanja neistinitih ili neodgovarajućih dokaza sposobnosti.

V. Administrativni podaci

V.1) Evidencijski broj koji je dodijelio davatelj koncesije: *(ako je primjenjivo)*

NK 03/2017

V.2) Rok za dostavu ponuda (prijava ili zahtjeva za sudjelovanje, ako je primjenjivo)

Datum: 10.04.2017

Vrijeme: 10:00

V.3) Jezik(ci) na kojem(ima) prijave moraju biti dostavljene

- Hrvatski jezik
- Bilo koji službeni jezik EU
- Službeni jezik(ici) EU:
- Drugo:

V.4) Adresa na koju se moraju poslati ponude: Lučka uprava Dubrovnik, Obala pape Ivana Pavla II 1,

Dubrovnik

„Ne otvaraj – ponuda za javno nadmetanje - Koncesija na prostor za korištenje izložbeno-prodajnog prostora površine 30 m2 u objektu „Našička“ na lučkom području luke Dubrovnik (Gruž)

V.5) Uvjeti za preuzimanje dokumentacije za nadmetanje i dodatne dokumentacije ili opisne dokumentacije *(u slučaju natjecateljskog dijaloga)*

Rok za preuzimanje dokumentacije ili zahtijevanje dijelova dokumentacije koji se ne mogu elektronički staviti na raspolaganje:

Datum:

Vrijeme:

Dokumentacija se naplaćuje da ne

(ako da, navesti samo u brojkama) Cijena: Valuta: HRK

Uvjeti i način plaćanja:

V.6) Datum slanja poziva na dostavu ponuda, na pregovaranje ili na sudjelovanje u dijalogu odabranim natjecateljima *(ako je poznato, u slučaju ograničenih i pregovaračkih postupaka i natjecateljskog dijaloga)*

Datum: 08.03.2017

V.7) Rok valjanosti ponude

do:

ili

Trajanje u mjesecima: *ili* danima: 90 (od isteka roka za dostavu ponuda)

V.8) Uvjeti za javno otvaranje ponuda

Datum: 10.04.2017 Vrijeme: 11:00

Mjesto: Lučka uprava Dubrovnik

Obala pape Ivana Pavla II,1

Dubrovnik

Odjeljak VI: Dopunski podaci

VI.1) Podaci o fondovima Europske unije

Ugovor o koncesiji je u vezi s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

da ne

(ako da) Uputa na projekt(e) i/ili program(e):

VI.2) Dodatni podaci temeljem odredbi posebnog zakona: (ako je primjenjivo)

Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

VI.3) Žalbeni postupak

VI.3.1) Tijelo nadležno za žalbeni postupak

Službeni naziv: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

Poštanska adresa: Prisavlje 14

Mjesto: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Država: Hrvatska

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VI.3.2) Podnošenje žalbe (molimo ispunite odjeljak VI.3.2. ili, ako je potrebno VI.3.3.)

Detaljni podaci o roku(ovima) za podnošenje žalbe:

VI.3.3) Služba od koje se mogu dobiti podaci o podnošenju žalbe

Službeni naziv:

Poštanska adresa:

Mjesto:

Poštanski broj:

Država:

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (<i>URL</i>)	Telefaks:
------------------------------------	-----------

VII.) Datum slanja ove obavijesti 08.03.2017

Prilog A

Dodatne adrese i kontakti

I) Adrese i kontakti na kojima se mogu dobiti daljnji podaci

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):	Telefon:	
E-pošta:	Telefaks:	
Internetska adresa: (<i>URL</i>)		

II) Adrese i kontakti na kojima je dostupna dokumentacija

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):	Telefon:	
E-pošta:	Telefaks:	
Internetska adresa: (<i>URL</i>)		

III) Adrese i kontakti na koje se šalju ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):	Telefon:	
E-pošta:	Telefaks:	
Internetska adresa: (<i>URL</i>)		

IV) Adresa drugog davatelja koncesija u čije ime davatelj koncesije daje koncesiju

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:

(Upotrijebite Prilog A Odjeljak IV onoliko puta koliko je potrebno)