

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu 20162. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje 2016

Davatelj koncesije

1. Naziv Lučka uprava Dubrovnik2. Adresa ulica i kućni broj Obala Pape Ivana Pavla II 1broj pošte i mjesto 20000 Dubrovnik3. Matični broj 013178574. OIB 51303627909

Tablica 1: Plan davanja koncesija: godišnji / srednjoročni (navesti vrstu plana u tablici)

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Opskrba brodova	Zakon o koncesijama čl.29., ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost, na zahtjev

2.	Opskrba brodova gorivom	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
3.	Odvoz otpadnih i fekalnih voda i otpadnog ulja	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
4.	Prikupljanje i odvoz brodskog otpada	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2020. 5. kalendarskih godina	Koncesija na djelatnost, 1 koncesija
5.	Fumigacija tereta, dezinfekcija, dezinskecija, deratizacijaa	Zakon o koncesijama čl.29., ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
6.	Zaštitarska djelatnost	Zakon o koncesijama čl.29., ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
7.	Autotaksi djelatnost	Zakon o koncesijama čl.29., ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2016. jedna kalendarska godina	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
8.	Putnička agencija	Zakon o koncesijama čl.29., ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
9.	Pranje rublja	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. dvije kalendarske godine	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
10.	Koncesija na prostor za izgradnju cestovno-pomorske benzinske postaje	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	2016-2029	koncesija na prostor - 1 koncesija

11.	Šalterski prostor u prizemlju zgrade 12 m2 (srednji šalter zapad između policija i elite trave)	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	1.1.2016-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
12.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,95 m2	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesije na prostor - jedna koncesija
13.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,26 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
14.	Uredski prostor na drugom katu upravne zgrade, površine 48,55 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
15.	Koncesija za gospodarsko korištenje općeg dobra - pomorskog dobra u luci Dubrovnik Gruž površine 25.096 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	2016-2055	koncesija na prostor - jedna koncesija
16.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 31,50 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019.	koncesija na prostor - jedna koncesija
17.	Korištenje prostora u objektu čestica zgrade 448 k.o. Gruž (gdje je sad pomorska policija) za ugostiteljsko- turističku namjenu površine cca 220 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	1. 4. 2016.-1.4.2018.	koncesija na prostor - jedna koncesija

18.	Korištenje prostora u objektu čestica zgrade 1/1 k.o. (željezničarska radionica) Gruž za ugostiteljsko turističku namjenu površine cca 280 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	1. 4. 2016.-1.4.2018.	koncesija na prostor - jedna koncesija
-----	---	--	--------------------------------------	-----------------------	--

Tablica 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1		Fiksno 7.000 kn x 2 god= 14.000 kn po koncesiji + Varijabilni dio: cca 10.000 kn po koncesiji / Ukupno 24.000 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
2		7.000 kn x 2 god= 14.000 kn Varijabilni dio: cca 20.000 kn po koncesiji / Ukupno cca po koncesiji= 34.400 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
3		Fiksno : 4.500 kn x 2 godine=9.000 kn Varijabilni dio: 5.000 kn po koncesiji / Ukupno cca 14.000 kn po koncesiji	4.500 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
4.		Fiksni dio: 7.000 x 5 godina= 35.000 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 5 % izvršenog prometa

5.	Fiksno 3.000 kn x 2 god = 6.000 kn Varijabilni dio: cca 1.000 kn x 2 god= 2.000 kn / Ukupno 8.000 kn po koncesiji	3.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
6.	Fiksno 1.000 kn x 2 god= 2.000 kn Varijabilni dio: 2.500 kn x 2 god = 5.000 kn / Ukupno 7.000 kn po koncesiji	1.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 2% izvršenog prometa
7	1.400 kn x 1 god = 1.400 kn	1.400 kn godišnje po koncesiji
8.	Fiksno 7.000 x 2 godine= 14.000 kn po koncesiji + Varijabilni dio: cca 300.000 kn po koncesiji u 2. godine / Ukupno: 314.000 kn po koncesiji	7.000 kn fiksno po koncesiji Varijabilni dio: Autobus 80 kn po ulazu Minibus 75 kn po ulazu Kombi 40 kn po ulazu Osobni automobil: 30 kn Brodica iznad 12 osoba - pristajanje 300 kn Brodica kapaciteta do 12 osoba pristajanje 50 kn
9.	Fiksno 3.000 kn x 2 godine =6.000 kn Varijabilni dio: cca 4.000 kn x 2 god= 8.000 kn / Ukupno cca 14.000 kn po koncesiji	3.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
10.	40.000 kn x 15 godina= 600.000 kn Varijabilni dio: 4,5 mil. Kuna	40.000 kn godišnje fiksno +varijabilno 1 % ostvarenog prometa
11.	2.630 kn mjesečno = 31.560 kn godišnje / 126.240 kuna za 4 godine	200 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 200kn mjesečno +30 kn voda paušal mjesečno
12.	39.174 kn x 4 godine = 156.696 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno

13.	38.263,20 kn x 4 godine = 153.052.80 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
14.	63.200 kn x 4 godine= 252.800 kn	60.000 kn fiksne naknade godišnje + 250 kn/mjesečno elektrina energija + 50 kn voda
15.	250.960 kn fiksno godišnje x 40 godina= 10.038.400 kn a varijabilni dio nepoznat	10 kn/m2 godišnje + 1 % varijabilni dio
16.	45.180 kn x 4 godine =180.720 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
17.	150.000 kn x 2 godine= 300.000 kn	150.000/kn godišnje fiksne naknade
18.	80.000 kn x 2 godine= 160.000 kn	80.000 kn godišnje fiksne naknade

Tablica 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID Ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Koncesija za obavljanje djelatnosti putničke agencije	130633	ADRIATIC EXCURSIONS d.o.o.	22.04.2016.	istek ugovora

2	Koncesija za obavljanje djelatnosti putničke agencije	137374	TERRA NAUTICA d.o.o.	04.09.2016.	istek ugovora
3	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova	131277	KORAL MED d.o.o.	22.04.2016.	istek ugovora
4	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova	134788	BRODSKA SMOČNICA d.o.o.	10.07.2016.	istek ugovora
5	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova gorivom	1325752	INA d.d.	22.04.2016.	istek ugovora
6	Korištenje izložbeno prodajnog prostora u objektu "Željeznički magazin", 85 m2	130389	TISKARA ALFA 2	31.12.2016.	istek ugovora
7	Korištenje izložbeno prodajnog prostora u objektu Našička, 60 m2	130398	TISKARA ALFA 2	31.12.2016.	istek ugovora
8	AUTOTAKSI DJELATNOST	24 KONCESIJE	24 AUTOTAKSI KONCESIJE	31.12.2015.	POSEBNA SPECIFIKACIJA AUTOTAKSI KONCESIONARA U PRILOGU
9	PRVENSTVENA KONCESIJA	OU-914/03-01	Luka Dubrovnik d.d.	19.07.2015.	u postupku produljenje
10	Koncesija za obavljanje djelatnosti putničke agencije	147335	Vidokrug d.o.o.	31.12.2015.	istek ugovora
11	Uredski prostor na prvom katu upravne zgrade, površine 26,26 m2	123801	M&M studio	31.12.2015.	istek ugovora
12	Uredski prostor na prvom katu upravne zgrade, površine 26,95 m2	123906	BWA Yachting Croatia	31.12.2015.	istek ugovora
13	Štandovi na Lučkom području - područje objekta Našička		15 ugovora	31.12.2016.	istek ugovora - specifikacija u prilogu

14	Štandovi na Lučkom području - područje Željeznički magazin		12 ugovora	31.12.2016.	istek ugovora- specifikacija u prilogu
15	Korištenje prostora u objektu Našička za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti za potrebe članova posade s brodova - CREW CENTAR - 415 m2 + 70m2	123789	Sunčana Vura	31.12.2016.	istek ugovora
16	Korištenje prostora u jugozapadnom dijelu objekta Našička 25m2	123809	Famma Dubrovnik	31.12.2016.	istek ugovora

Osoba za kontaktiranje	Sanja Milić
-------------------------------	-------------

Telefon	020-313-333	020-313-394
----------------	-------------	-------------

Adresa e-pošte	padubrovnik@portdubrovnik.hr, dpa.sanja@portdubrovnik.hr
-----------------------	--

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

MP