

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 10

Vrsta plana

1. **Godišnji plan za godinu**
2. **Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje**

Davatelj koncesije

1. **Naziv**
2. **Adresa** ulica i kućni broj
 broj pošte i mjesto
3. **Matični broj** 4. **OIB**

Tablica 1: Plan davanja koncesija: godišnji / srednjoročni (navesti vrstu plana u tablici)

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Opskrba brodova	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost , na zahtjev

2.	Opskrba brodova gorivom	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
3.	Odvoz otpadnih i fekalnih voda i otpadnog ulja	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
4.	Fumigacija tereta, dezinfekcija, dezinskecija, deratizacija	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
5.	Zaštitarska djelatnost	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost, na zahtjev
6.	Autotaksi djelatnost	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2016. 01.01.2017.- 31.12.2017. jedna kalendarska godina	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
7.	Putnička agencija	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017.	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
8.	Pranje rublja	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2017. 01.01.2017.- 31.12.2018.	Koncesija na djelatnost , na zahtjev
9.	Koncesija na prostor za izgradnju cestovno-pomorske benzinske postaje	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	2015-2029	koncesija na prostor - jedna koncesija
10.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 31,50 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016. -31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija

11.	Prostor za korištenje pomorskog dobra - lučkog područja za izgradnju, lučke djelatnosti i obavljanje gospodarskih djelatnosti koje su u funkciji razvoja pomorskog prometa , površine 25.096 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	2015-2055	koncesija na prostor - jedna koncesija
12.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,95 m2	ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
13.	Uredski prostor na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,26 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
14.	Uredski prostor na drugom katu Upravne zgrade, površine 48,55 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2019. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
15.	Prikupljanje i odvoz broskog otpada	Zakon o koncesijama čl.29. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 40	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2016.-31.12.2020. 5. kalendarskih godina	Koncesija na djelatnost, jedna koncesija
16.	Šalterski prostor u prizemlju zgrade 12 m2	srednji šalter zapad prazno između policij i elite	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	1.1.2016-31.12.2019.	koncesija na prostor - jedna koncesija
17.	Korištenje uredskog prostora na drugom katu Upravne zgrade, površine 31,18	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
18.	Korištenje uredskog prostora na prvom katu Upravne zgrade, površine 50,40	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija

19.	Korištenje uredskog prostora na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,95	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
20.	Šalterski prostor u prizemlju zgrade, površine 24 m2	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
21.	Korištenje uredskog prostora na drugom katu Upravne zgrade, površine 25,76	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija
22.	Korištenje prostora u prizemlju zgrade za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, 38,60 + 2,80 sprema	Zakon o koncesijama čl. 5. , ZPDML čl. 18 & Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru čl. 31.	Poslovni plan Lučke uprave Dubrovnik	01.01.2018.-31.12.2021. četiri kalendarske godine	koncesija na prostor - jedna koncesija

Tablica 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.		Fiksno 7.000 kn x 2 god= 14.000 kn po koncesiji + Varijabilni dio: cca 10.000 kn po koncesiji / Ukupno 24.000 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa

2.	7.000 kn x 2 god= 14.000 kn Varijabilni dio: cca 20.000 kn po koncesiji / Ukupno cca po koncesiji= 34.400 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
3.	Fiksno : 4.500 kn x 2 godine=9.000 kn Varijabilni dio: 5.000 kn po koncesiji / Ukupno cca 14.000 kn po koncesiji	4.500 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
4.	Fiksno 3.000 kn x 2 god = 6.000 kn Varijabilni dio: cca 1.000 kn x 2 god= 2.000 kn / Ukupno 8.000 kn po koncesiji	3.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
5.	Fiksno 4.000 kn x 2 god= 8.000 kn Varijabilni dio: 2.500 kn x 2 god = 5.000 kn / Ukupno 13.000 kn	4.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 2% izvršenog prometa
6.	1.400 kn x 1 god = 1.400 kn po koncesiji	1.400 kn godišnje po koncesiji
7.	Fiksno 7.000 x 2 godine= 14.000 kn po koncesiji + Varijabilni dio: cca 300.000 kn po koncesiji u 2. godine / Ukupno: 314.000 kn po koncesiji	7.000 kn fiksno po koncesiji Varijabilni dio : Autobus 80 kn po ulazu Minibus 75 kn po ulazu Kombi 40 kn po ulazu Osobni automobil: 30 kn Brodica iznad 12 osoba - pristajanje 300 kn Brodica kapaciteta do 12 osoba pristajanje 50 kn
8.	Fiksno 3.000 kn x 2 godine=6.000 kn Varijabilni dio: cca 4.000 kn x 2 god= 8.000 kn / Ukupno cca 14.000 kn po koncesiji	3.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 1% izvršenog prometa
9.	40.000 kn x 15 godina= 600.000 kn Varijabilni dio: 4,5 mil. Kuna	40.000 kn godišnje fiksno +varijabilno 1 % ostvarenog prometa

10.	45.180 kn x 4 godine = 180.720 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
11.	250.960 kn fiksno godišnje x 40 godina= 10.038.400 kn a varijabilni dio nepoznat	10 kn/m2 godišnje + 1 % varijabilni dio
12.	39.174 kn x 4godine = 156.696 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
13.	38.263,20 kn x 4 godine= 153.052,80 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
14.	63.200 kn x 4 godine= 252.800 kn	60.000 kn fiksne naknade godišnje + 250 kn/mjesečno elektrina energija + 50 kn voda
15.	Fiksni dio: 7.000 x 5 godina= 35.000 kn	7.000 kn godišnje po koncesiji + varijabilni dio 5 % izvršenog prometa
16.	2.630 kn mjesečno = 31.560 kn godišnje / 126.240 kuna za 4 godine	200 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 200 kn mjesečno + 30 kn voda paušal mjesečno
17.	46.077,6 kn x 4 godine = 184.310,40 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
18.	70.128 kn x 4 godine= 280.512,00 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
19.	39.174 kn x 4 godine = 156.696,00 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno

20.	60.360 kn x 4 godine = 241.440,00 kn	200 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 200 kn mjesečno + 30 kn voda paušal mjesečno
21.	37.603,20 x 4 godine= 150.412,80 kn	110 kn m2/mjesečno + električna energija paušal 250 kn mjesečno + 50 kn voda paušal mjesečno
22.	142.800 kn x 4 godine = 571.200,00 kn	10.500 kn/mjesečno + 1.000 kn električna energija mjesečno + voda cca 400 kn mjesečno

Tablica 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	Uredski prostor na drugom katu upravne zgrade, površine 25,76 m ²	123869	Plovput d.o.o.	31.12.2015. / 03.07.2014.	sporazumni raskid ugovora - 3. srpanj 2014
2	Uredski prostor na prvom katu upravne zgrade, površine 26,26 m ²	123801	M&M studio	31.12.2015.	
3	Uredski prostor na prvom katu upravne zgrade, površine 26,95 m ²	123906	BWA Yachting Croatia	31.12.2015.	
4	Korištenje izložbeno prodajnog prostora u objektu Našička, 60 m ²	130398	TISKARA ALFA 2	31.12.2016.	

5	Uredski prostor na drugom katu upravne zgrade, površine 48,55 m2	123907	Jadroagent d.d.	31.12.2016.	sporazumni raskid ugovora - prestao ugovor važiti 31.12.2014.
6	Korištenje dijela lučkog područja na mirkolokaciji operativne obale za automat/aparat za prodaju novčića suvenira	130422	RAGUSA AURUM d.o.o.	28.04.2016.	sporazumni raskid ugovora - 05.03.2015.
7	Korištenje prostora u prizemlju zgrade za obavljanje ugostiteljske djelatnosti	130425	PORTUS - obrt- Pasko Bogoje i Jele Vrsaljko	29.04.2018.	
8	Korištenje uredskog prostora na prvom katu Upravne zgrade, površine 26,95	130428	BWA Yachting Croatia	31.12.2017.	
9	Korištenje izložbeno prodajnog prostora u objektu "Željeznički magazin", 85 m2	130389	TISKARA ALFA 2 d.o.o.	31.12..2016.	
10	Korištenje uredskog prostora na prvom katu Upravne zgrade, površine 50,40 m2	129831	REA DUBROVNIK d.o.o.	31.12.2017.	
11	Korištenje uredskog prostora na drugom katu Upravne zgrade, površine 26,76 m2	141106	DUBROVAČKI PELJAR	31.12.2017.	
12	Korištenje uredskog prostora na drugom katu Upravne zgrade, površine 31,18 m2	129825	MIRIKOM d.o.o.	31.12.2017.	
13	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova	131277	KORAL MED d.o.o.	22.04.2016.	
14	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova	134788	BRODSKA SMOČNICA d.o.o.	10.07.2016.	
15	Koncesija za obavljanje djelatnosti opskrbe brodova gorivom	132575	INA d.d.	12.05.2016.	

16.	Koncesija za obavljanje djelatnosti putničke agencije	130633	ADRIATIC EXCURSIONS d.o.o.	22.04.2016.	
17.	Štandovi na Lučkom području - područje objekta Našička		15 ugovora	31.12.2016.	u pravitku specifikacija
18.	Štandovi na Lučkom području - područje Željeznički magazin		12 ugovora	31.12.2016.	u pravitku specifikacija
19.	Korištenje prostora u objektu Našička za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti za potrebe članova posade s brodova - CREW CENTAR - 415 m2 + 70m2	123789	Sunčana Vura d.o.o.	31.12.2016.	
20.	Korištenje prostora u jugozapadnom dijelu objekta Našička 25m2	123809	Famma Dubrovnik	31.12.2016.	
21.	Šalterski prostor u prizemlju zgrade 24 m2	141155	Elite Travel d.o.o.	31.12.2017.	

Osoba za kontaktiranje	Sanja Milić	
Telefon	020-313-333	020-313-394
Adresa e-pošte	padubrovnik@portdubrovnik.hr, dpa.sanja@portdubrovnik.hr	

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijave

MP